

Regulamin i ogólne warunki najmu - załącznik nr 1 (z dnia 01.10.2025 r.)

1. Użyte w ogólnych warunkach wynajmu wyrażenia oznaczają:

Wynajmujący: AA HERKULES Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością - zwany dalej AA HERKULES Sp. z o.o.

Najemca: Osoba fizyczna, osoba prawna, jak również jednostki organizacyjne niebędące osobami prawnymi, którym ustawa przyznaje zdolność prawną, która bierze przedmiot najmu do używania we własnym imieniu.

Przedmiot najmu: Maszyna (podest ruchomy wraz z wyposażeniem i panelem kontrolnym / ładowarka teleskopowa z wyposażeniem / wózek widłowy).

2. Przetwarzanie danych osobowych oraz polityka prywatności:

- a. AA HERKULES Sp. z o.o. oświadcza że jest administratorem danych osobowych oraz, że w związku z tym stosuje zasady przetwarzania oraz zabezpieczenia danych osobowych dostosowane do postanowień aktów prawa europejskiego oraz polskich aktów prawnych, a w szczególności rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – RODO.
- b. Najemca oświadcza, iż zapoznał się z przyjętą w AA HERKULES Sp. z o.o. Polityką prywatności zamieszczoną na stronie internetowej <https://www.aaherkules.pl/polityka-prywatnosci> oraz w pełni akceptuje jej treść.

3. Najemca oświadcza, że:

- a. Podane przez niego dane w umowie wynajmu są zgodne z prawdą.
- b. Posiada pełną zdolność do czynności prawnych.
- c. Nie toczy się przeciwko niemu jakiekolwiek postępowanie sądowe, administracyjne, egzekucyjne, upadłościowe, restrukturyzacyjne lub inne, które mogłoby doprowadzić do narażenia AA HERKULES Sp. z o.o. na straty, w szczególności poprzez zajęcie Przedmiotu najmu.
- d. Jest świadom faktu, że obsługa podestów ruchomych / ładowarek teleskopowych / wózków widłowych z wyposażeniem wymaga zgodnie z obowiązującymi przepisami odpowiednich uprawnień wydanych przez UDT, TDT, a firma AA HERKULES Sp. z o.o. nie ponosi odpowiedzialności za nieprzestrzeganie powyższego wymogu przez Najemcę.
- e. Najemca zobowiązuje się do zapewnienia obsługi podestów ruchomych / ładowarek teleskopowych / wózków widłowych przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia UDT lub TDT.
- f. Najemca bierze pełną odpowiedzialność za umowy zawarte przez pracowników lub osoby trzecie składające podpis na umowie najmu w miejscu osoby upoważnionej do reprezentowania Najemcy.
- g. Osoba składająca podpis na umowie lub zamówieniu oświadcza, iż działa w imieniu Najemcy i za jego zgodą.

4. Umowa:

- a. Przedmiotem umowy jest najem Maszyny. Wynajmujący zobowiązuje się oddać Najemcy Maszynę do użytku na okres najmu, a Najemca zobowiązuje się do terminowej zapłaty Wynajmującemu czynszu oraz pokrycia kosztów dostawy i odbioru wynajmowanego urządzenia w terminach wskazanych na fakturach VAT.
- b. Umowa zostaje zawarta na czas nieokreślony. Wskazany w Umowie deklarowany okres najmu nie jest wiążący dla żadnej ze Stron i ma na celu wyłącznie umożliwienie Wynajmującemu planowania i zarządzania wynajmem własnego parku maszynowego.
- c. Zawarcie umowy następuje poprzez otrzymanie przez AA HERKULES Sp. z o.o. podpisanego dokumentu Umowy Najmu. Umowa Najmu może być podpisana wyłącznie przez osoby upoważnione do reprezentowania Najemcy lub osoby upoważnione przez Najemcę wskazane w formularzu osób upoważnionych do reprezentowania Najemcy. (Pełnomocnictwo – załącznik nr 2). W uzasadnionych przypadkach Wynajmujący może dostarczyć odpowiednik urządzenia wymienionego w umowie o zbliżonych podstawowych parametrach technicznych. Za obowiązujący model uznaje się urządzenie znajdujące się na protokole podpisanym przez Najemcę.
- d. Z zastrzeżeniem postanowień lit. e i f wszelkie postanowienia Umowy mogą ulec zmianie wyłącznie w drodze pisemnego aneksu.
- e. W przypadku umów długoterminowych, po upływie każdego kolejnych 12 miesięcy obowiązywania umowy najmu, Wynajmujący uprawniony jest dokonać jednostronnie – jeden raz w okresie każdego kolejnych 12 miesięcy – zmiany wysokości stawek najmu określonych w cenniku. Zmiana wprowadzona zostanie w takim wypadku w drodze pisemnego powiadomienia przez Wynajmującego o nowej wysokości stawek z co najmniej 1-miesięcznym wyprzedzeniem.
- f. Wynajmujący jest uprawniony dokonać w każdym czasie zmiany niniejszego Regulaminu. O nowej treści Regulaminu Wynajmujący zobowiązany jest poinformować Najemcę, przysyłając zmieniony tekst Regulaminu, przy czym dopuszcza się przestanie Regulaminu za pośrednictwem poczty elektronicznej na adresy osób upoważnionych do kontaktu, wymienionych w niniejszej umowie. Zmieniona treść Regulaminu znajdować będzie automatycznie zastosowanie do wszelkich umów aktualnie obowiązujących, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po doręczeniu nowego tekstu Regulaminu, chyba że Najemca dokonał wcześniej wypowiedzenia umowy. W takim wypadku do końca okresu wypowiedzenia stosuje się postanowienia Regulaminu w brzmieniu dotychczasowym.

- g. Czynnosc najmu liczony jest za każdy dzień od dnia dostarczenia Maszyny do dnia ostatecznego odbioru Maszyny, bądź miesięcznie przy umowach długoterminowych trwających minimum 12 miesięcy. W przypadku umowy najmu trwającej powyżej 12 miesięcy, a w której stawka zadeklarowana w Cenniku jest inna niż stawka dla okresu najmu powyżej 12 miesięcy, czynsz najmu pozostanie naliczany według stawki z Cennika dla okresu najmu powyżej 31 dni roboczych. Jednocześnie czynsz najmu za okres zadeklarowany pozostaje bez zmian.
- h. Przekazanie oraz odbiór Maszyny odbywają się na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego, który podpisany zostaje w miejscu przekazania Maszyny przez przedstawiciela Najemcy i Wynajmującego. Uwagi zawarte w protokole zdawczo-odbiorczym stanowią podstawę do wzajemnych rozliczeń między firmami oraz roszczeń finansowych ze strony AA HERKULES Sp. z o.o. za uszkodzenia powstałe podczas użytkowania Maszyny przez Najemcę. Ostateczny techniczny odbiór Maszyny odbywa się w siedzibie firmy AA HERKULES Sp. z o.o.. Nieobecność osoby odpowiedzialnej za wynajem Maszyny z ramienia Najemcy w chwili przekazania lub odbioru Maszyny skutkuje tym, że Wynajmujący uprawniony będzie do dokonania jednostronnego odbioru i sporządzenia protokołu, na co Najemca wyraża zgodę i tym samym zgadza się z uwagami zawartymi w protokole zdawczo - odbiorczym.
- i. Odbiór wynajętej Maszyny w kolejnym dniu roboczym należy zgłosić pisemnie, drogą elektroniczną na adresy osób upoważnionych do kontaktu, wymienionych w niniejszej umowie, nie później niż do godz. 15.00 w dniu roboczym poprzedzającym odbiór maszyny. W przypadku dokonania wypowiedzenia i zgłoszenia odbioru maszyny w dzień wolny lub po godz. 15.00, wypowiedzenie uznaje się za złożone o godz. 8.00 kolejnego dnia roboczego, chyba że Wynajmujący potwierdzi gotowość wcześniejszego odbioru Maszyny. W przypadku gdy Najemca zgłosi odbiór maszyny na wskazany dzień a zapis z systemu monitorowania GPS wykaże, że maszyna do momentu jej odbioru od Najemcy była użytkowana, to Wynajmujący ma prawo do naliczenia pełnego czynszu najmu zgodnie z obowiązującym cennikiem.
- j. W przypadku zgłoszenia odstąpienia od umowy najmu lub braku możliwości jej realizacji z winy Najemcy w terminie krótszym niż 48 godzin od planowanej realizacji, firma AA Herkules nałoży na Najemcę opłatę w wysokości 100% ustalonych kosztów transportu. W przypadku zgłoszenia odstąpienia od umowy w terminie dłuższym niż 48 godzin, opłata nie obowiązuje.
- k. Wynajem do 10 dni roboczych liczony jest łącznie z weekendami. Wynajem powyżej 10 dni roboczych liczony jest tylko za dni robocze (od poniedziałku do piątku). Gdy system GPS wykaże pracę urządzenia w weekend lub święta, taki dzień rozliczany jest jak dzień roboczy. Wózki widłowe liczone są za wszystkie dni tygodnia (od poniedziałku do niedzieli).
- l. Za dni robocze uznawane są dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy. Praca urządzenia w weekendy oraz w dni ustawowo wolne będzie weryfikowana na podstawie zapisów systemu monitoringu GPS. W przypadku wykazania pracy, takie dni będą traktowane jak dni robocze.
- m. W przypadku skrócenia deklarowanego okresu najmu, stawką obowiązującą w okresie najmu maszyny będzie stawka zawarta w Cenniku, odpowiednia do faktycznego okresu trwania najmu. Z kolei w przypadku skrócenia okresu najmu w umowach długoterminowych (powyżej 12 miesięcy) obowiązuje standardowy Cennik AA HERKULES Sp. z o.o. Zawarty w umowie, tym samym stawką obowiązującą w okresie najmu maszyny będzie stawka zawarta w Cenniku, odpowiednia do faktycznego okresu trwania najmu.
- n. Najemca zobowiązany jest do korzystania z Maszyny zgodnie z gospodarczym i technicznym przeznaczeniem oraz zachowaniem postanowień umownych. W szczególności Najemca zobowiązuje się do użytku przedmiotu najmu z należytą starannością i przeznaczeniem zgodnie z warunkami instrukcji obsługi Maszyny. Z zastrzeżeniem postanowienia lit. l, Najemca zobowiązany jest do szczególnej troski o przedmiot najmu, polegającej na użytkowaniu Maszyny zgodnie z DTR, odpowiednim zabezpieczeniu Maszyny w czasie jej pracy oraz postoju przy wykorzystaniu wszelkich urządzeń zabezpieczających, pozostawienie Maszyny na parkingach strzeżonych, dbania o estetykę i czystość przedmiotu najmu w przerwach użytkowania i po zakończeniu jej obsługi. Najemca nie może używać przedmiotu najmu do czynności sprzecznych z jego przeznaczeniem, korzystać z przedmiotu najmu poza obszarem RP oraz dokonywać zmian i ulepszeń przedmiotu najmu.
- o. W przypadku konieczności dokonania wymiany jakichkolwiek elementów zużywających się, uzupełnienia oleju w silniku lub płynów eksploatacyjnych czy innych czynności konserwacyjnych związanych z ingerencją w Maszynę, Najemca jest zobowiązany niezwłocznie poinformować o takiej okoliczności osobę upoważnioną do kontaktu ze strony Wynajmującego. Wskazane wyżej czynności mogą być dokonywane wyłącznie przez Wynajmującego pod rygorem rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym. W przypadku uzupełniania wody destylowanej.
w akumulatorach - Wynajmujący ma prawo upoważnić Najemcę do wykonania wyżej wymienionej czynności.
- p. Z chwilą przekazania Maszyny Najemca przyjmuje pełną odpowiedzialność za powierzone ze strony AA HERKULES Sp. z o.o. mienie.
- q. W przypadku dostawy lub odbioru Maszyny realizowanej przez Wynajmującego, Najemca zobowiązany jest zapewnić odpowiednie, bezpieczne miejsce do wyładunku lub załadunku. W przypadku odbioru lub zwrotu Maszyny realizowanej transportem własnym Najemcy, załadunek oraz rozładunek Maszyny leżą bezpośrednio po jego stronie.
- r. Najemca zobowiązany jest każdorazowo zawiadomić Wynajmującego drogą mailową (na adres Opiekuna Klienta) o zmianie miejsca pracy Maszyny najpóźniej w dniu tej zmiany, z podaniem nowego adresu, w którym znajduje się Maszyna. W uzasadnionych przypadkach Wynajmujący może wyrazić sprzeciw odnośnie nowego miejsca pracy Maszyny.
- s. Wynajmujący ma prawo do rozwiązania niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym i odbioru Maszyny w przypadku naruszenia przez Najemcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy, w szczególności:
- w przypadku opóźnienia w zapłacie przez Najemcę kwoty czynszu najmu,
 - zmiany miejsca pracy Maszyny z naruszeniem postanowienia lit. n,
 - korzystania z Maszyny w sposób naruszający postanowienie lit.k oraz lit.l,
 - korzystania z Maszyny w sposób naruszający postanowienie zawarte w pkt.5 lit.x (dot. użytkowania maszyny),
 - oddania Maszyny do korzystania podmiotowi trzeciemu bez zezwolenia Wynajmującego.
- t. Strony umowy wyrażają zgodę, aby korespondencja pomiędzy nimi, w tym wezwanie do zapłaty, odbywała się w formie elektronicznej na adresy poczty elektronicznej. Korespondencję na wskazany adres e-mailowy uznaje się za skuteczną, o ile Strona nie poinformowała drugiej Strony, w formie przewidzianej umową, o zmianie podanego w niniejszej umowie adresu.

- u. Wynajmujący będzie uprawniony do przekazania informacji o zadłużeniu Najemcy do wybranego biura informacji gospodarczej w rozumieniu ustawy o udostępnianiu informacji gospodarczej i wymianie danych gospodarczych w przypadku spełnienia łącznie następujących przesłanek:
 - a. kwota zadłużenia przekracza 500 zł;
 - b. termin płatności przekroczył 30 dni;
 - c. upłynęło co najmniej 30 dni od wystania przez wierzyciela wezwania do zapłaty, zawierającego ostrzeżenie o zamiarze przekazania danych do biura informacji gospodarczej, z podaniem nazwy i adresu danego biura. Po przekazaniu przez Wynajmującego informacji gospodarczej, sprzeciw może być złożony przez Najemcę bezpośrednio do właściwego biura informacji gospodarczej.

5. Użytkowanie Maszyny / usterki: pp. k

- a. Zwrot Maszyny powinien nastąpić w stanie niepogorszonym w stosunku do stanu z dnia wydania Maszyny Najemcy z uwzględnieniem normalnego zużycia przy założeniu normalnego użytkowania Maszyny, jej prawidłowej eksploatacji, konserwacji i przechowywania.
 - b. Ostateczny odbiór techniczny Maszyny po zakończonym wynajmie odbywa się w oddziale Wynajmującego.
 - c. W toku czynności zwrotu Maszyny, Najemca zobowiązany jest wyrazić zgodę i umożliwić Wynajmującemu lub osobie działającej na jego zlecenie wykonanie zdjęć Maszyny w miejscu, w którym następuje przekazanie Maszyny. W przypadku naruszenia przez Najemcę postanowienia zdania poprzedzającego, Wynajmujący uprawniony będzie wykonać zdjęcia zwracanej Maszyny w oddziale Wynajmującego lub innym miejscu według swego wyboru, zaś Najemca nie będzie uprawniony do kwestionowania tak wykonanych zdjęć bez jego udziału.
 - d. Dodatkowe roszczenia finansowe ze strony AA HERKULES Sp. z o.o. dotyczące ponadnormalnego zużycia, zniszczenia Maszyny (ewentualna dokumentacja fotograficzna) lub jego części składowych wnoszone będą pisemnie lub drogą mailową jako kosztorys naprawy i przesłane Najemcy w ciągu 30 dni od daty podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego Maszyny.
 - e. Najemca zobowiązuje się pokryć koszty napraw w przypadku stwierdzenia uszkodzeń wynikających z przyczyn nie leżących po stronie Wynajmującego, ujawnionych przy lub po zwrocie Maszyny jak i uszkodzeń usuwanych w trakcie wynajmu.
 - f. Z chwilą przekazania Maszyn(y) Najemcy, przechodzi na niego pełna odpowiedzialność za szkody wynikające z jej użycia, w tym wszelkie szkody wynikające z wycieku olejów i innych płynów eksploatacyjnych z Maszyn(y). Najemca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wywołane w trakcie użytkowania Maszyny, tak w majątku własnym, jak i w majątku osób trzecich oraz szkód wyrządzonych osobom trzecim oraz osobom wykonującym czynności na jego zlecenie.
 - g. Najemca jest zobowiązany do użytkowania Maszyny zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP.
 - h. Po zakończonym najmie Najemca jest zobowiązany do zwrotu Wynajmującemu Maszyny w takim stanie technicznym i wizualnym w jakim była ona w dniu rozpoczęcia wynajmu (maszyna czysta, z naładowanymi akumulatorami oraz zatankowana). Stan techniczny i wizualny Maszyny w dniu rozpoczęcia wynajmu oraz stan paliwa określony zostaje w protokole zdawczo-odbiorczym. W przypadku braku paliwa Najemca ponosi koszty usługi dotankowania Maszyny w wysokości 8,00 zł netto za każdy litr paliwa do stanu w dniu dostawy Maszyny do Najemcy. Zabrania się tankowania Maszyn olejem opałowym. W przypadku zatankowania Maszyny niewłaściwym paliwem Najemca zostanie obciążony kosztami czyszczenia baku, wtrysków, pomp paliwa, wymiany filtrów w Maszynie oraz innymi naprawami powstałymi z tego powodu.
 - i. W przypadku zwrotu Maszyn(y) z rozładowanymi akumulatorami / bez paliwa i braku możliwości jej załadunku przez odbierającego (ze strony Wynajmującego), klient zostanie obciążony kwotą połowy ustalonego w umowie kosztu transportu.
 - j. Normatywny czas pracy Maszyny wynosi do 8 godzin na dobę, którego nie należy przekraczać. Ładowanie Maszyny akumulatorowej powinno wynosić nie mniej niż: 12-16 godzin na dobę. W przypadku braku poprawnego ładowania maszyn elektrycznych (zgodnie z DTR) Wynajmujący ma prawo nanieść na Najemcę karę umowną w wysokości 500 zł netto – po uprzednim poinformowaniu Najemcę drogą pisemną (e-mail) o zaistniałej sytuacji (zgodnie z systemem monitoringu GPS). W przypadku zniszczenia akumulatorów Najemca ma prawo obciążyć Wynajmującego pełną kwotą wartości akumulatorów.
 - k. Brak kluczyka skutkuje naliczeniem dodatkowej opłaty w wysokości 50 zł netto (dla podestu ruchomego) oraz 600 zł netto (dla ładowarki teleskopowej). Brak dokumentacji 50 zł netto. W przypadku uszkodzenia ogumienia pneumatycznego w ładowarkach teleskopowych (w tym: rozcięcia ogumienia, wbite pręty, gwoździe itp.) koszty wulkanizacji leżą po stronie Najemcy.
 - l. Dla ładowarek teleskopowych dodatkowy osprzęt jest płatny w wysokości:
 - Hak - 30 zł netto/doba/sztuka;
 - Łyżka - 30 zł netto/doba/sztuka;
 - Przy łącznym wynajmie osprzętu (hak + łyżka) – 50 zł netto/doba/sztuka.
- W przypadku zwrotu brudnej Maszyny Wynajmujący ma prawo obciążyć Najemcę kosztami czyszczenia maszyny w kwocie 180 zł netto za każdą rozpoczętą godzinę. Koszt serwisu to 220 zł netto za każdą rozpoczętą godzinę. Na niniejszy koszt składa się: czas pracy serwisu, mycie myjką ciśnieniową (w tym zużycie ropy, wody, środków czystości).
- m. Pozostawianie maszyn zasilanych elektrycznie na zewnątrz w warunkach atmosferycznych, gdzie temperatura powietrza spada poniżej - 10 stopni Celsjusza grozi uszkodzeniem akumulatorów. Skutkuje to naliczeniem dodatkowych opłat. Uszkodzone akumulatory są wymieniane na nowe na koszt Najemcy.
 - n. Przerwy kierowcy AA HERKULES Sp. z o.o. powyżej 30 minut w miejscu dostawy lub odbioru Maszyny w wyniku braku możliwości bezpiecznego wyładunku lub załadunku, bądź braku osoby odpowiedzialnej za odbiór Maszyny po stronie Najemcy skutkuje naliczeniem dodatkowej opłaty w wysokości 100 zł netto za każdą rozpoczętą godzinę przestoju.
 - o. W dacie zwrotu Maszyna ma być przygotowana w miejscu bezpiecznym, dogodnym i dostępnym do załadunku.
 - p. Najemca nie będzie ponosił kosztów najmu Maszyny za okres niezdadności Maszyny do użytku powstałej z winy Wynajmującego. Koszty powstałe w wyniku usuwania szkód z przyczyn nie leżących po stronie Wynajmującego ponosi Najemca, w tym koszty wszelkich uszkodzeń lub zniszczeń maszyny.
 - q. W przypadku postoju Maszyny w wyniku awarii / uszkodzenia z przyczyn nie leżących po stronie Wynajmującego, Najemca jest zobowiązany do zapłaty czynszu najmu zgodnie z Cennikiem zawartym w umowie najmu za cały okres niezdadności Maszyny do użytku, w tym za okres jej naprawy. W przypadku zwrotu przez Najemcę uszkodzonej Maszyny, okres najmu i uiszczenia związanego z tym czynszu ulega wyłudzeniu do czasu usunięcia przez Wynajmującego uszkodzenia i ponownego oddania Maszyny do eksploatacji.

- r. O przyczynach awarii / uszkodzeń Maszyny decyduje Wynajmujący po konsultacji z Najemcą. W sprawach spornych stroną rozstrzygającą jest opinia licencjonowanego rzeczoznawcy wskazanego przez Wynajmującego. Winny pokrywa koszty związane z wezwaniem i wydaniem opinii przez rzeczoznawcę. Jeżeli w okresie najmu Maszyna uległa awarii i wymaga naprawy Najemca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Wynajmującego zaistniałej sytuacji drogą elektroniczną, który dokona naprawy przedmiotu najmu lub wymiany Maszyny na sprawną technicznie. Najemca obowiązany jest do zgłoszenia awarii Maszyny niezwłocznie po jej ujawnieniu. Zgłoszenia reklamacyjne ujawnione w momencie zwrotu Maszyny nie będą honorowane.
- s. Wynajmujący zobowiązuje się niezwłocznie do dokonywania wszelkich napraw zawinionych i niezawinionych przez Najemcę i dotoży wszelkich starań w szybkim usunięciu powstałej awarii. Termin usunięcia usterek może być zależny od dostępności części zamiennych.
- t. Najemca nie może samodzielnie dokonywać żadnych napraw – zgłoszenia napraw przyjmowane są od poniedziałku do piątku w godzinach 7:00 – 15:00. Naprawy dokonywane mogą być wyłącznie przez serwis Wynajmującego lub podmioty wskazane przez Wynajmującego.
- u. Wynajmujący uprawniony jest do dokonywania w trakcie trwania wynajmu przeglądów konserwacyjnych i kontrolnych niezbędnych do utrzymania przedmiotu najmu w należytym stanie technicznym, a Najemca jest zobowiązany do udostępnienia na czas przeglądu Maszyny Wynajmującemu. Termin przeglądów konserwacyjnych będzie każdorazowo ustalany z osobą wskazaną przez Najemcę do kontaktu. Koszty związane z przeglądami konserwacyjnymi pokrywa Wynajmujący, chyba że przegląd wykaże usterkę, która powstała z winy Najemcy. Wtedy koszty usunięcia takiej usterki pokrywa Najemca.
- v. Najemca jest zobowiązany niezwłocznie powiadomić drogą elektroniczną (na adres Opiekuna Klienta) i pisemną Wynajmującego o utracie, uszkodzeniu lub zniszczeniu Maszyny.
- w. W przypadku utraty maszyny lub jej części składowych Najemca zobowiązany jest do zwrotu Wynajmującemu ich pełnej wartości.
- x. Z chwilą przekazania Maszyny ryzyko uszkodzenia, zniszczenia lub utraty przedmiotu najmu przechodzi na Najemcę i trwa do momentu zwrotu Maszyny.
- y. Zakazuje się piaskowania, śrutowania oraz malowania natryskowego farbami z wyłączeniem farb, które można zmyć przy użyciu wody. Maszyna stanowiąca przedmiot najmu nie może być używana i przechowywana w otoczeniu w/w prac lub innych, które mogłyby narazić maszynę na zniszczenia. Zwrot Maszyny powinien nastąpić w stanie nie pogorszonym w stosunku do stanu z dnia wydania Maszyny Najemcy.

Wykonywanie w/w prac skutkować będzie naliczeniem kary umownej w wysokości 10.000 zł netto od każdej wynajętej Maszyny. Nie wyłącza to prawa Wynajmującego dochodzenia od Najemcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

6. Ceny:

- a. Podstawą do rozliczeń finansowych są ceny określone w zaakceptowanym oraz złożonym zamówieniu zgodnie z Umową Najmu i przyjętym do realizacji przez AA HERKULES Sp. z o.o.. Podane ceny są cenami netto, do których dolicza się podatek VAT według obowiązującej stawki.
- b. Koszt transportu Maszyny do/z wskazanego w Umowie miejsca pracy Maszyny został określony w Umowie. Koszt ten pokrywa Najemca. Najemca zobowiązany jest do pokrycia dodatkowego kosztu transportu w przypadku wynajmu więcej niż jednej Maszyny, jeżeli zwrot Maszyn nastąpi w różnym czasie.
- c. Cena najmu jest wcześniej ustalona z Najemcą i zgodna z zamówieniem. W przypadku skrócenia okresu najmu w stosunku do zadeklarowanego, czynsz najmu zostanie przeliczony w oparciu o stawkę określoną w Cenniku dla faktycznego okresu trwania najmu. W przypadku wydłużenia okresu najmu w stosunku do zadeklarowanego, czynsz najmu za okres przekraczający okres zadeklarowany zostanie naliczony w oparciu o stawkę określoną w Cenniku licząc od pierwszego dnia każdego kolejnego progu Cennika, zaś czynsz najmu za okres zadeklarowany pozostaje bez zmian.

7. Rozliczenia:

- a. Najemca akceptując Regulamin i warunki najmu upoważnia AA HERKULES Sp. z o.o. do wystawiania faktur VAT bez jego podpisu do wszystkich Umów Najmu.
- b. AA HERKULES Sp. z o.o. oświadcza, że jest płatnikiem VAT.
- c. Faktury wysyłane będą na adres Najemcy lub na adres e-mail, który został wskazany w umowie najmu bądź na oświadczeniu w sprawie wysyłki faktur drogą elektroniczną. Strony zgodnie przyjmują, iż brak zwrotu faktury w terminie 7 dni od dnia jej odbioru jest uznawany jako zaakceptowanie zawartej w niej treści. Najemca zobowiązany jest do aktualizowania adresu siedziby firmy oraz adresu do korespondencji. AA HERKULES Sp. z o.o. ma prawo do żądania przedpłaty przed wynajmem Maszyny na poczet płatności wystawionych faktur jak i uszkodzeń Maszyn.
- d. Faktury VAT wystawiane są bezpośrednio po zakończonym najmie Maszyny, a w przypadku najmu trwającego dłużej niż 1 miesiąc – jeden raz w miesiącu na koniec danego miesiąca.
- e. Wystawienie faktur oraz ewentualny zwrot nadpłaty nastąpią nie później niż do 15-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zakończył się najem po uregulowaniu wszelkich roszczeń wobec AA HERKULES Sp. z o.o.
- f. Czynsz najmu oraz inne należności przysługujące Wynajmującemu na podstawie niniejszej Umowy płatne są przez Najemcę w terminie wskazanym na fakturze VAT / nocie wystawionej przez Wynajmującego.
- g. Termin płatności wynosi 14 dni od daty wystawienia faktury VAT, chyba że strony ustalą inaczej.
- h. Niedochowanie ustalonego terminu płatności upoważnia AA HERKULES Sp. z o.o. do naliczenia odsetek umownych w wysokości dwukrotności kwoty odsetek ustawowych w stosunku rocznym. Wszelkie wierzycelności wynikające z niniejszej umowy będące w zwłoce, co do terminu płatności ponad 30 dni mogą zostać zbyte w drodze cesji wierzycelności na rzecz dowolnego podmiotu, co Najemca przyjmuje do wiadomości i akceptuje.
- i. W razie powstania zaległości w płatnościach Wynajmujący może zarachować dokonane przez Najemcę wpłaty pieniężne w kolejności na: odsetki od należności uregulowanych z opóźnieniem, koszty wystanych wezwań do zapłaty, wezwań przedsądowych i inne opłaty naliczone przez Wynajmującego, najdawniej wymagalny dług, koszty dochodzenia należności sądowych i egzekucyjnych, koszty postępowania lub działań egzekucyjnych, koszty zastępstwa procesowego. Wskazane zasady obowiązują niezależnie od wskazania przez Najemcę tytułu przelewu.

8. Upoważnienie:

- a. Najemca może upoważnić osoby do składania zamówień i podpisywania umów w jego imieniu.
- b. Upoważnienie będzie stanowiło Załącznik nr 2 do Umowy Najmu.
- c. Osoba podpisująca Umowę Najmu oświadcza, że posiada aktualne pełnomocnictwo lub upoważnienie do reprezentowania Najemcy, w tym do zawierania umów i innych czynności wobec firmy AA HERKULES Sp. z o.o. i nie zostało ono cofnięte.
- d. Niepoinformowanie o wycofaniu upoważnienia skutkuje ważnością złożonych zamówień i podpisanych umów, bądź zaciągniętych zobowiązań przez tą osobę wobec AA HERKULES Sp. z o.o.

9. Ochrona i ubezpieczenie:

- a. Z chwilą wydania przedmiotu najmu ryzyko jego uszkodzenia, przypadkowej utraty lub zniszczenia przechodzi na Najemcę. Najemca ponosi odpowiedzialność za odpowiednie zabezpieczenie Przedmiotu najmu.
- b. Obowiązek uiszczania czynszu za najem Maszyny ulega odpowiedniemu przedłużeniu do czasu pokrycia przez Najemcę kosztów naprawy uszkodzonego, zniszczonego przedmiotu najmu na co Najemca wyraża bezwarunkową zgodę. Najemca jest od dnia uszkodzenia lub zniszczenia Maszyny zobowiązany do zapłaty 100% ustalonego czynszu najmu, chyba że strony ustanowią pisemnie inaczej. Wynajmujący oświadcza, że naprawa uszkodzonego sprzętu nastąpi tylko w oparciu o nowe części producenta.

10. Podnajem:

- a. Podnajmowanie lub oddawanie do nieodpłatnego używania Maszyny osobom trzecim bez udzielenia uprzednio przez AA HERKULES Sp. z o.o. pisemnej zgody jest zabronione.

11. Postanowienia końcowe:

- a. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu Cywilnego oraz innych przepisów prawa. Sądem właściwym dla rozstrzygania sporów między stronami jest sąd właściwy dla siedziby Wynajmującego. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności. Protokół zdawczo-odbiorczy stanowi integralną część niniejszej umowy.
- b. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
- c. Wszelkie spory mogące wyniknąć na gruncie niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie właściwego rzeczowo Sądu Powszechnego w Katowicach.
- d. Niniejszy regulamin obowiązuje i dotyczy umów zawartych od 01.10.2025 roku. Zapisy poprzedniego regulaminu dostępne są pod adresem: <https://www.aaherkules.pl/wp-content/uploads/2025/02/regulamin-own-13032023.pdf>

Oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych i przesyłanie informacji handlowych.